

PROTOCOL DE DESPRINDERE NR.....

Încheiat astăzi

Subsemnatii, în calitate de președinte al asociației de locatari/prorietari nr....., cu sediul în Galați, Str....., Nr., Bl....., Sc....., Etaj..... și în calitate de președinte al asociației de proprietari nr....., cu sediul în Galați, Str....., Nr....., Bl....., Sc....., Etaj....., am procedat la predarea, respectiv primirea, activelor și pasivelor rezultate din constituirea asociației de proprietari nr....., ca urmare a hotărârii adunării generale a proprietarilor din imobilul respectiv, din data de

Predarea, respectiv primirea, se face pe baza bilanțului contabil al asociației de locatari/prorietari nr....., încheiat la data de, și a procesului – verbal al comisiei de cenzori, care atestă verificarea activității gestionare și financiare pe anul, și care fac parte integrantă din prezentul protocol.

Următoarele anexe fac parte din prezentul protocol:

- a) Situația mijloacelor fixe și a obiectelor de inventar care se predau, respectiv se preiau(anexa A);
- b) Situația analitică a debitorilor și creditorilor care se predau, respectiv se preiau, împreună cu documentele în susținerea soldurilor(anexa B);
- c) Situația fondurilor constituite pe proprietari(anexa C);
- d) Situația deconturilor ulterioare, ce trebuie făcute între cel ce predă și cel ce primește(anexa D);
- e) Situația personalului angajat, care se transferă(anexa E);
- f) Situația litigiilor în derulare la diferite organisme și care privesc pe membrii asociației de proprietari (anexa F).

Prezentul protocol a fost încheiat astăzi, în 4(patru) exemplare.

Am predat

Asociația de locatari/prorietari nr.....
Președinte
Cenzor
Administrator

Am primit

Asociația proprietari nr.....
Președinte
Cenzor
Administrator

SITUAȚIA

Mijloacelor fixe și a obiectelor de inventar care se predau, respectiv se preiau

Nr. Crt.	Denumirea mijloacelor fixe (obiectelor de inventar)	Cantitate	Pret unitar	Valoarea	Observații

Am predat,

Am primit,

SITUAȚIA

Fondului de rulment aferent proprietarilor din Asociația de proprietari nr.....

Nr. Crt.	Numele și prenumele	Apartament (spațiu cu altă destinație decât cea de locuință)	Suma depusă	Observații

Am predat,

Am primit,

SITUAȚIA

Fondului de reparații aferent proprietarilor din Asociația de proprietari nr.....

Nr. Crt.	Numele și prenumele	Apartament (spațiu cu altă destinație decât cea de locuință)	Suma depusă	Observații

Am predat,

Am primit,

SITUAȚIA

Fondului de penalități aferent proprietarilor din Asociația de proprietari nr.....

Nr. Crt.	Numele și prenumele	Apartament (spațiu cu altă destinație decât cea de locuință)	Suma depusă	Observații

Am predat,

Am primit,

SITUAȚIA

Personalului angajat care se transferă la asociația de proprietari nr.....

Nr. Crt.	Numele și prenumele, funcția	Forma de încadrare	Salariul lunar	Observații

Am predat,

Am primit,

SITUATIA**Litigiilor în derulare la diferitele organisme și care privesc pe membrii
asociației de proprietari**

Nr. Crt.	Numele și prenumele persoanei în litigiu	Cauza, termene	Dosarul nr.....	Observații

Am predat,

Am primit,